

Manuale d'uso e manutenzione

Consigli per un corretto utilizzo dei vostri serramenti

Gentile Cliente, la ringraziamo per la fiducia accordataci e la invitiamo a **leggere attentamente** le seguenti note atte a garantire il corretto utilizzo delle sue nuove porte e finestre nonché le indicazioni per la loro corretta manutenzione. L'inosservanza delle indicazioni riportate può essere **causa di annullamento della garanzia da parte del produttore**, che pertanto declina ogni responsabilità per danni a cose o persone dovuti a negligenza e ad inosservanza. Si invita a conservare la presente con cura ed in buono stato, tenendola a disposizione per eventuali successive consultazioni.

IL CORRETTO UTILIZZO DEI SERRAMENTI

I nostri serramenti sono realizzati con prodotti (profili, accessori, guarnizioni, vetri) che assicurano il rispetto delle Norme vigenti più severe e vengono accompagnati da una Dichiarazione di Prestazione come da Regolamento Europeo Prodotti da Costruzione 305/2011 UE. Per essere sicuri di mantenere nel tempo la qualità dei Vs serramenti, la loro funzionalità e la loro bellezza, occorre eseguire la pulizia e la manutenzione ordinaria seguendo alcune semplici raccomandazioni di seguito elencate.

Al momento dell'installazione vi sono state fornite tutte le istruzioni per un corretto utilizzo dei serramenti stessi, tuttavia:

1. assicurate una corretta e periodica ventilazione dei locali, in modo da evitare accumulo di umidità;
2. evitate manovre improprie che potrebbero creare potenziale pericolo;
3. non applicate carichi alle ante e alle maniglie;
4. non frapporte oggetti tra anta e telaio, possono creare anomalie a telaio e ferramenta pregiudicando il funzionamento;
5. in caso di apertura ad anta/anta ribalta chiudere sempre l'anta secondaria con gli appositi dispositivi prima della chiusura dell'anta principale;
6. non manovrate impropriamente le maniglie, in caso di difettosità di apertura e/o chiusura non sforzare mai gli accessori al fine di evitarne la rottura improvvisa; dopo aver verificato che i fori ospitanti siano liberi da impedimenti vari valutare eventuali sostituzioni solo dopo aver contattato il costruttore;
7. verificare il corretto posizionamento della ferramenta all'atto della chiusura, evitare le false manovre;
8. evitare che le ante sbattano contro le spallette o prendano colpi, accertarsi che le ante, in posizione aperta, siano ben vincolate agli appositi meccanismi di fermo, evitando di lasciare le stesse aperte in presenza di correnti d'aria;
9. provvedere ad accompagnare l'anta per tutto il movimento di rotazione verificando l'assenza di ostacoli;
10. non posizionate l'anta aperta contro eventuali sporgenze;
11. tutti i prodotti motorizzati devono essere collegati alla linea elettrica da personale specializzato, che dovrà attenersi alle specifiche indicazioni e schemi tecnici che verranno forniti per ogni singolo prodotto;
12. in caso di presenza di bambini o persone con disabilità psicologiche con accesso alle finestre, è consigliabile che l'anta non si apra applicando appositi blocchi di apertura o su maniglia (maniglia con chiave);
13. evitare di inserire le dita o la mano fra telaio ed anta mentre la state chiudendo, in quanto l'anta in chiusura può provocare lesioni.

LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERRAMENTI

Si tratta di alcune semplici operazioni da effettuare sui serramenti al fine di mantenere nel tempo la corretta funzionalità e di aumentarne la durata. La frequenza con cui va effettuata la manutenzione dipende dall'uso del serramento, si consiglia comunque una ispezione periodica.

Lubrificazione:

Per mantenere a lungo la funzionalità e la scorrevolezza di tutte le parti in movimento, è necessario lubrificare con specifico lubrificante siliconico per serramenti, tutte le componenti della ferramenta sia essa a battente o scorrevole (prestare attenzione a perni carrelli feritoie nel caso di ferramenta scorrevole), almeno una volta l'anno, evitando che si verifichi usura dovuta ad attrito. Gli incontri di sicurezza in acciaio necessitano costante ingrassaggio. E' importante verificare inoltre anche che i punti di chiusura lavorino correttamente e che le singole viti siano in buono stato, in caso fossero allentate o danneggiate dovranno essere strette o sostituite immediatamente. Nel caso in cui vengano utilizzati prodotti detergenti sulla ferramenta, è necessario che non compromettano la protezione anticorrosiva (evitare di pulire la ferramenta con prodotti aggressivi o acidi). Nel caso in cui il serramento non venga utilizzato da tempo, prima di procedere con l'utilizzo eliminare eventuali depositi di sporco dalle parti mobili (ferramenta) e poi lubrificare.

La pulizia dei serramenti:

Per pulizia si intendono l'insieme delle operazioni da effettuarsi sul serramento al fine di evitare la permanenza sulla superficie degli agenti aggressivi presenti nell'atmosfera che potrebbero provocare fenomeni di corrosioni e di mantenere inalterato nel tempo l'aspetto originale della superficie (colore, brillantezza, assenza di difetti)

Le modalità di pulizia sono piuttosto semplici, tuttavia vanno tenuti in conto alcuni accorgimenti per evitare possibili

danneggiamenti:

1. La pulizia delle superfici non può essere fatta quando il serramento è esposto al sole. La temperatura non deve superare i 25° C. Per la pulizia si devono utilizzare panni idonei, che non graffiano la superficie, evitando anche di strofinare eccessivamente
2. Adoperare detergente neutro e non abrasivo; l'acqua in cui si è sciolto il detergente deve avere una temperatura massima di 30° C
3. evitare l'utilizzo di utensili con spigoli vivi o abrasivi, non utilizzare prodotti chimici aggressivi (come ad esempio abrasivi, acidi, ammoniaca, candeggina, acetone, trielina, benzina etc)
4. rimuovere la polvere e lo sporco nel telaio fisso con un aspirapolvere non trascurando le asole e i condotti di drenaggio
5. nei serramenti ad ante scorrevoli, le rotaie sono da tenere costantemente pulite e libere e i fori di scarico acqua liberi da eventuali ostruzioni
6. Per i vetri utilizzare un normale detergente domestico specifico per vetri

La frequenza con cui va effettuata la pulizia dipende dalla concentrazione di agenti aggressivi quali possono essere il grado di umidità, l'inquinamento industriale, la vicinanza del mare ecc. presenti nell'atmosfera. In base alle normative tecniche vigenti ed alla ns personale esperienza acquisita si consigliano le seguenti frequenze:

- a. 1-3 mesi in zone con forte concentrazione di traffico e/o inquinamento industriale e/o in prossimità del mare (fino a 1500 metri)
- b. 3-6 mesi in zone con scarso inquinamento industriale e/o lontane dal mare

Dopo un lungo periodo di "inutilizzo" è importante pulire bene il prodotto prima di utilizzarlo nuovamente.

Alzanti scorrevoli HST

Per un corretto utilizzo dei traslanti scorrevoli è sufficiente seguire le indicazioni di corretto utilizzo sotto riportate.

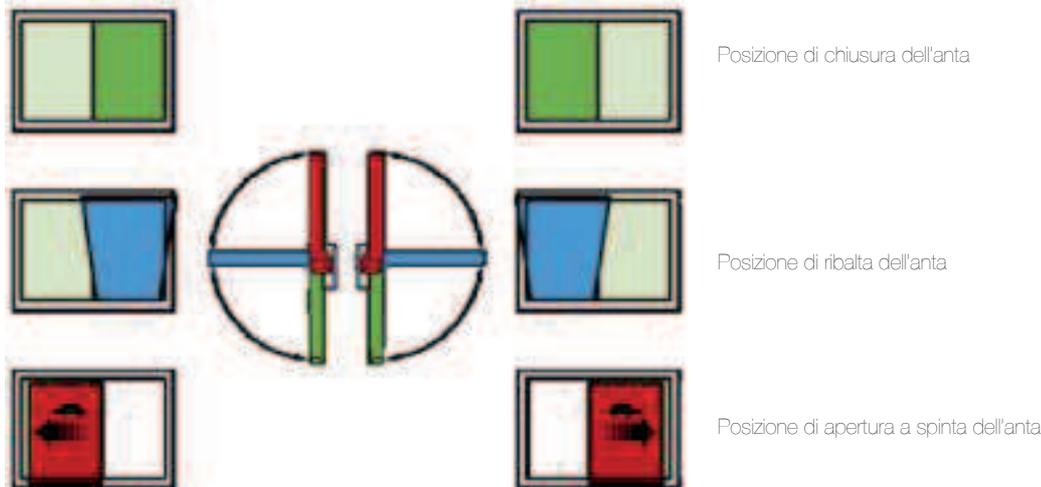


AVVERTENZE GENERALI PER SERRAMENTI "SPECIALI"

Attenzione: occorre evitare che chiudendo l'anta questa sbatta violentemente contro il telaio, che durante la chiusura non siano presenti ostacoli che si frappongono fra l'anta ed il telaio, che non vengano mai caricati pesi sul battente. Non forzare mai i movimenti di apertura o chiusura, in caso di difficoltà verificare che non vi siano disallineamenti od ostruzioni nelle parti in movimento o nei binari.

Traslanti scorrevoli AST

Per un corretto utilizzo degli alzanti scorrevoli è sufficiente seguire le indicazioni di corretto utilizzo sotto riportate.

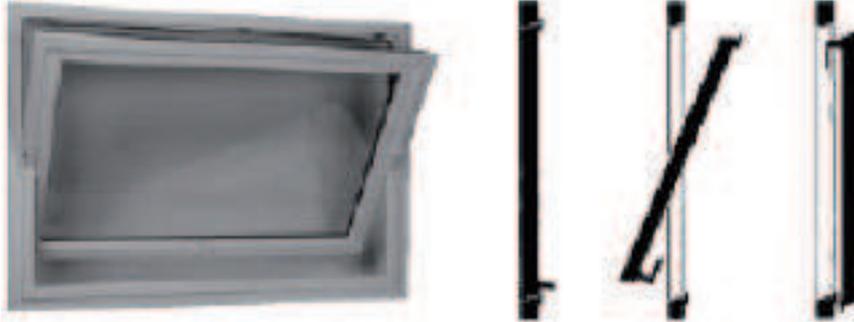


GLi scorrevoli a spinta sono azionati da un'impugnatura manuale come descritto in figura. Le ante in posizione di ribalta e di apertura hanno solo una funzione di areazione, non soddisfano i requisiti di tenuta aria e acqua, riduzione dei rumori, isolamento termico e anti-intrusione. In caso di forte vento è preferibile chiudere il battente.

Attenzione: pericolo di lesioni, è necessario far attenzione quando si movimenta l'anta di non frapporre parti corporee tra l'anta stessa e il telaio; è necessario far attenzione in caso di chiusura o apertura incontrollate dell'anta, non applicare mai carichi l'anta, prestare attenzione in caso di caduta accidentale dell'anta.

Finestre a bilico

Per un corretto utilizzo delle finestre a bilico è sufficiente seguire le indicazioni di corretto utilizzo sotto riportate.



Il corretto utilizzo del serramento a bilico è illustrato nelle figure sopra riportate. In particolare sono riportati i movimenti corretti che possono essere effettuati su questo tipo di finestre. È necessario fare attenzione all'apertura dell'anta che se non regolata correttamente per il peso esercitato può cadere verso l'utilizzatore. In caso di forte vento è consigliabile chiudere completamente la finestra. Per la pulizia del vetro si può girare a 180° l'anta, facendo attenzione a non fraporsi tra l'anta ed il telaio per evitare schiacciamenti agli arti.

Attenzione: in caso di vento chiudere completamente l'anta, non forzare i componenti, fare particolare attenzione all'apertura per evitare collisioni alla testa con la parte superiore dell'anta.

Portoncini P5 e Enterdoors

Per eseguire una corretta chiusura dell'anta portoncino è necessario spingerla leggermente facendo una leggera pressione per permettere allo scrocco di tenere chiusa la porta. Per garantire una efficace tenuta all'aria è necessario chiudere il portoncino con la chiave in modo che le chiusure supplementari garantiscano una pressione costante sulle guarnizioni. In assenza della chiusura con la chiave la chiusura non potrà garantire tenuta aria e acqua.

Attenzione: non utilizzare oggetti estranei e non conformi per tenere aperta la porta; non verniciare o trattare con sostanze aggressive gli elementi di chiusura del portoncino; non utilizzare contemporaneamente maniglia e chiave per l'apertura dell'anta del portoncino; si può accumulare dello sporco sul lato superiore della porta, evitare che pulendolo vada a finire sulla cava della serratura che ne bloccherebbe il funzionamento.

Portoncini P4 con serratura PowerLook

La serratura PowerLook manda automaticamente in chiusura i nottolini della serratura senza utilizzare cilindri o maniglie, ma tramite una molla applicata sulla serratura stessa. la molla consentirà di portare in posizione di chiusura i nottolini e l'incontro della mandata centrale presente sulla serratura. Il dispositivo di chiusura verrà così azionato automaticamente da un incontro presente nel telaio. Nell'atto di chiusura dell'anta, il portoncino si chiuderà ma non sarà bloccato. Per bloccare la serratura della porta è necessario chiudere il portoncino girando il cilindro tramite la chiave, in tal modo non sarà più possibile aprire la porta tramite l'uso della maniglia. Il portoncino così sarà chiuso e bloccato. per aprire la porta, se questa è stata precedentemente bloccata, è necessario rigirare la chiave, e quindi ruotare la maniglia verso il vasso di 45°. Così facendo la porta si apre.

Attenzione: per effetto dell'esposizione diretta ai raggi solari e alle intemperie, la porta potrebbe essere soggetta a lievi deformazioni che comportano delle difficoltà di movimentazione dei nottolini di chiusura. In questi casi è possibile utilizzare la porta tramite il semplice utilizzo della maniglia come di seguito riportato:



nel caso in cui i nottolini non dovessero scorrere per effetto della "molla" è necessario girare la maniglia verso l'alto di 45° circa



in tal modo i nottolini andranno in posizione di chiusura, girando nuovamente la chiave si bloccherà la serratura.



per aprire nuovamente la porta girare la chiave azionando il cilindro, e spingere la maniglia verso il basso per 45° circa.



Così facendo la porta si aprirà.

Scuri e Persiane

Attenzione: non modificare la naturale struttura del prodotto, non omettere una regolare pulizia e lubrificazione, chiudere ante in caso di forte vento ed evitare che le stesse possano sbattere, non applicare carichi aggiuntivi all'imposta, non frapporre oggetti nello spazio di apertura, non frapporre parti del corpo tra le imposte e fare attenzione agli schiacciamenti, non forzare i componenti e in caso di difficoltà di movimentazione accertarsi che non vi siano ostruzioni o disallineamenti nelle parti in movimento.

**SERRAMENTI
AD
APERTURA
ANTIPANICO**

Per i serramenti ad apertura antipanico certificata SAC1: ad intervalli non superiori ad un mese, l'occupante di un edificio in cui sono installate porte d'emergenza o antipanico, od un suo rappresentante autorizzato, devono effettuare i seguenti controlli (**norma UNI EN 1125**)

1. ispezionare ed azionare il dispositivo antipanico per verificare che tutti i componenti siano in condizioni operative soddisfacenti
 2. azionare la barra orizzontale e verificare che sia sufficiente una modesta pressione per sganciare lo scrocco laterale e/o gli scrocchi superiore ed inferiore
 3. verificare che le bocchette non siano ostruite
- Attenzione: l'utilizzatore o un suo rappresentante autorizzato, e' il responsabile del rispetto della manutenzione come previsto dalla norma UNI EN 1125 e dalle istruzioni fornite a corredo del dispositivo. Egli dovrà conservare la dichiarazione di conformità di corretta installazione ed effettuare la corretta manutenzione del dispositivo.

**LA
MANUTENZIONE
STRAORDINARIA**

Il serramento per la natura dei componenti è soggetto ad assestamento nel tempo per effetto delle condizioni climatiche (passaggio di temperatura dal caldo al freddo e viceversa), è pertanto consigliabile richiedere quando necessario un intervento di manutenzione al Nostro Servizio di Assistenza Tecnica.
 Rimane stabilito che gli eventuali interventi di riparazione e/o ripristino eseguiti nel periodo di validità della garanzia del prodotto se dovuti ad errato e/o cattivo utilizzo da parte del Cliente sono a carico dello stesso.

**SOSTITUZIONE
DELLE
COMPONENTI**

La garanzia sui componenti sarà applicata a condizione che la ferramenta ed il serramento siano sottoposti a manutenzione e pulizia periodica. In caso di difetto opportunamente segnalato e visibilmente riconosciuto, la garanzia provvede alla sola fornitura franco nostra sede delle sole parti difettose. Per la richiesta di intervento l'utente è tenuto a corrispondere, oltre al diritto fisso di chiamata, le spese di trasferimento calcolate secondo le tariffe praticate alla data di esecuzione.

**PRECAUZIONI
DI UTILIZZO**

Formazione della condensa

Le condizioni ideali per il comfort abitativo dell'uomo si hanno quando l'umidità relativa è compresa tra il 40 % e il 50%. Un tasso superiore crea disagi ed importanti effetti negativi per la salute. La formazione della condensa segnala che l'ambiente non è salubre e per ridurla è necessario: Provvedere al ricambio sistematico dell'aria, con frequenza di aperture almeno 3-4 volte al giorno per un periodo di 3-5 minuti, e comunque proporzionali alla produzione di vapore interno, soprattutto d'inverno.

Effetto shock termico

Lo stress termico (o shock termico) è uno stato di sollecitazione interna ad un materiale causato da variazioni termiche che, se brusche, possono causare in elementi potenzialmente fragili come le lastre di vetro la loro rottura. Pertanto è da evitarsi l'accumulo di calore nell'ambiente interno in prossimità delle vetrate: la presenza di oggetti adiacenti al vetro (come ad esempio tende o vetrofanie) può provocare un riscaldamento disomogeneo della lastra e la conseguente rottura. La superficie libera del vetro deve essere esposta al clima interno in maniera omogenea, corpi riscaldanti come termosifoni o ventilconvettori, oggetti o strutture che trattengono il calore sul vetro come tende, Veneziane, ostruzioni retrostanti etc possono rappresentare una causa di riscaldamento disomogeneo della superficie vetrata e devono pertanto essere posizionati ad una adeguata distanza dal vetro.
 L'applicazione di adesivi o pitture su vetri esposti all'irraggiamento solare diretto comporta sempre un riscaldamento differenziato della lastra, dando origine a sollecitazioni termiche che aumentano il rischio di rottura del vetro.

Ripristino della chiusura dell'anta in caso di falsa manovra

Nel caso in cui l'anta della finestra è aperta a battente (completamente spalancata) e contemporaneamente anche aperta a ribalta (con la maniglia rivolta verso l'alto), è necessario seguire i seguenti suggerimenti per ritornare nella condizione normale:

1. spingere l'anta verso il telaio in modo da riportare la cerniera superiore nella sua sede originale
2. premere il meccanismo di "falsa manovra" (levetta inclinata normalmente situata nella metà inferiore della ferramenta di chiusura dell'anta o nella parte alta della ferramenta a seconda del modello), tenendo premuta la levetta portare la maniglia in posizione di apertura a battente (maniglia orizzontale)
3. rilasciando a questo punto la levetta di "falsa manovra", la cerniera superiore rimarrà perfettamente trattenuta nella sua sede e si potrà quindi utilizzare normalmente la finestra.

**SMALTIMENTO
DEL PRODOTTO**

La rimozione del prodotto deve essere effettuata solo da personale specializzato! Per la dismissione provvedere a trasportare il prodotto ai centri di raccolta preposti; far riferimento alle disposizioni regionali/comunali del luogo di appartenenza. Molti dei materiali utilizzati sono infatti idonei per il riciclaggio. E fatto esplicito divieto di abbandonare il prodotto in natura.

**APPLICAZIONE
DELLA
GARANZIA**

Ai fini della validità della garanzia è necessario rispettare l'uso previsto del prodotto rispettando le indicazioni riportate nel presente documento. Ai sensi della normativa prevista dalla Direttiva 89/106/CEE, è espressamente vietata la rimozione dell'etichettatura di conformità CE applicata al prodotto. Per quanto non specificato avvalersi di eventuali manuali d'uso e manutenzione specifici di prodotto es. Tende da Sole, Motorizzazioni, Tapparelle, Zanzariere, Frangisole, Uso di telecomandi, etc.